

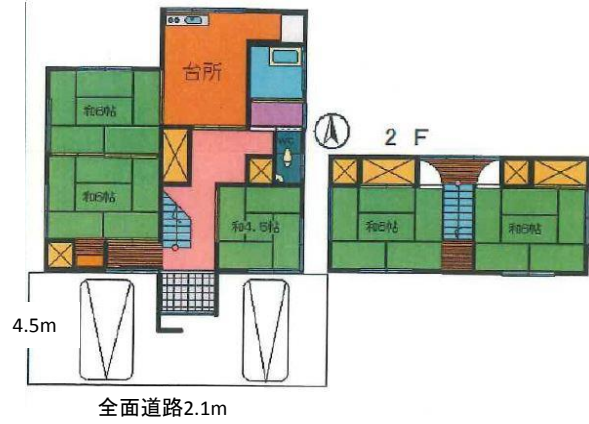
十日町市空き家バンク登録台帳

物件No.	17022	形状	一戸建て	物件種別	売却
物件所在地	十日町市新座甲				
行政区名	集落名	売買価格	家賃月額	敷金	礼金
本町7丁目2	本町7丁目2	1,000,000円			

全 景

間取り図

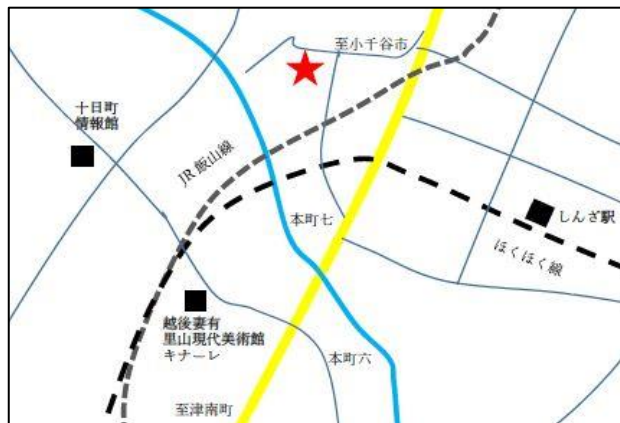
【 5DK 】



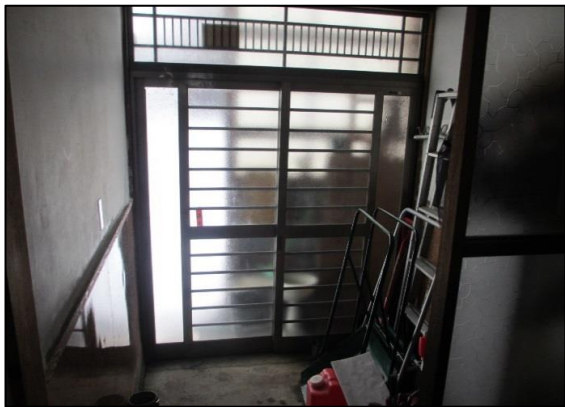
物件の概要	面積等				構造	木造2階建		
	土地	地目	宅地		建築年	昭和42年		
		面積	176.00 m ²	53.33 坪	屋根雪処理	雪下ろし必要		
	建物	延べ	93.37 m ²	28.29 坪	補修の要否	小規模補修必要		
		1階	63.60 m ²	19.27 坪	補修費用負担	入居者負担		
2階		29.77 m ²	9.02 坪	利用状況	入居中			
設備状況	電気	引込済 (要契約)			駐車場	車庫		
	ガス	設備有 (LPG要契約)			駐車スペース		2台	
	水道	上水道			通信環境			
	風呂	ガス			インターネット	携帯電話 ※1		
	トイレ	汲取り洋式				docomo	au	SoftBank
	下水道	接続可 (負担金支払い済み)			光エリア	提供エリア	提供エリア	提供エリア

主要施設への距離	保育園	約 0.8 km	十日町市立きらきら西保育園
	小学校	約 0.9 km	十日町市立東小学校
	中学校	約 1.7 km	十日町市立十日町中学校
	市役所・支所	約 2.6 km	十日町市役所本庁
	病院・診療所	約 2.1 km	新潟県立十日町病院
	消防署	約 0.9 km	十日町地域消防本部
	警察署	約 1.8 km	十日町警察署 十日町駅前交番
	駅	約 1.4 km	北越急行ほくほく線しんざ駅
	バス停	約 0.9 km	四日町新田バス停留所 (長岡駅前~小千谷経由~十日町車庫線)
	農協本店・支店	約 2.6 km	JA十日町 十日町支店
	郵便局	約 1.3 km	十日町郵便局
	公営温泉施設	約 1.0 km	越後妻有交流館キナーレ 明石の湯

特記事項	抵当権	問題なし
	相続登記	問題なし
	<ul style="list-style-type: none"> ・現所有者が入居中のため、内見時には室内に家財道具や生活備品があります。 ・家庭菜園可 	
登録日	平成30年1月15日	
有効期日	平成32年1月14日	



内部写真



玄関



リビング



トイレ

バスルーム



住居前の通り

廊下・階段

間取り図



4.5m

全面道路2.1m